



MINISTERSTWO
ROZWOJU



WOJEWÓDZTWO
KUJAWSKO-POMORSKIE

Unia Europejska
Fundusz Spójności



PROGRAM REWITALIZACJI DLA MIASTA I GMINY MROCZA NA LATA 2017-2023

WPROWADZENIE – POJĘCIA I DEFINICJE

Szanowni Państwo,

Ważnym elementem przygotowania, opracowania i uchwalenia Programu Rewitalizacji jest partycypacja w całym procesie rewitalizacyjnym interesariuszy, czyli ogólnie mówiąc społeczności lokalnej. Z uwagi na to, że wiele występujących w tym procesie zwrotów, definicji, sformułowań mogą być niezrozumiałe w potocznym języku niespecjalistycznym, przedstawiamy Państwu poniżej niezbędne objaśnienia.

Dla potrzeb opracowania Programu Rewitalizacji pojęcia związane z procesem rewitalizacji zostały zdefiniowane w następujący sposób:

REWITALIZACJA	proces wyprowadzania ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych prowadzony w sposób kompleksowy , poprzez zintegrowane działania na rzecz lokalnej społeczności, przestrzeni i gospodarki, skoncentrowane terytorialnie, prowadzone przez interesariuszy rewitalizacji na podstawie programu rewitalizacji
STAN KRYZYSOWY	stan spowodowany koncentracją negatywnych zjawisk społecznych (w szczególności: bezrobocia, ubóstwa, przestępczości, niskiego poziomu edukacji, kapitału społecznego, niewystarczającego poziomu uczestnictwa w życiu publicznym i kulturalnym współwystępujących z negatywnymi zjawiskami w co najmniej jednej z sfer: <i>Gospodarczej</i> - szczególnie niskiego stopnia przedsiębiorczości, słabej kondycji lokalnych przedsiębiorstw <i>Środowiskowej</i> – w szczególności przekroczenia standardów jakości środowiska, np. obecności zanieczyszczeń stwarzających zagrożenie dla zdrowia, życia lub stanu środowiska, <i>Przestrzenno-funkcjonalnej</i> – w szczególności niewystarczającego wyposażenia w infrastrukturę techniczną i społeczną lub jej złego stanu technicznego, braku dostępu do podstawowych usług lub ich niska jakość, niedoboru lub niskiej jakości terenów publicznych, niedoborów usług komunikacyjnych, <i>Technicznej</i> – w szczególności degradacji stanu technicznego obiektów budowlanych, w tym mieszkaniowych, niefunkcjonowaniu rozwiązań technicznych umożliwiających efektywne korzystanie z obiektów budowlanych, w szczególności w zakresie energooszczędności i ochrony środowiska.
OBSZAR ZDEGRADOWANY	obszar, na którym zidentyfikowano stan kryzysowy . Obszar zdegradowany może być podzielony na podobszary, w tym podobszary nieposiadające ze sobą wspólnych granic pod warunkiem stwierdzenia stanu kryzysowego na każdym z podobszarów.
OBSZAR REWITALIZACJI	obszar obejmujący całość lub część obszaru zdegradowanego, cechujący się szczególną koncentracją negatywnych zjawisk, na którym, z uwagi na istotne znaczenie dla rozwoju lokalnego zamierza się prowadzić rewitalizację. ≤ 20% powierzchni gminy ≤ 30% ludności gminy
INTERESARIUSZE REWITALIZACJI	to w szczególności: 1) mieszkańcy obszaru rewitalizacji oraz właściciele, użytkownicy wieczyści nieruchomości i podmioty zarządzające nieruchomościami znajdującymi się na tym obszarze, w tym spółdzielnie mieszkaniowe, wspólnoty mieszkaniowe i stowarzyszenia budownictwa społecznego; 2) mieszkańcy gminy inni niż wymienieni w pkt 1; 3) podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić na obszarze gminy działalność gospodarczą; 4) podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić na obszarze gminy działalność społeczną, w tym organizacje pozarządowe i grupy nieformalne; 5) jednostki samorządu terytorialnego i ich jednostki organizacyjne; 6) organy władzy publicznej; 7) podmioty, inne niż wymienione w pkt 6, realizujące na obszarze rewitalizacji uprawnienia Skarbu Państwa.



MINISTERSTWO
ROZWOJU



WOJEWÓDZTWO
KUJAWSKO-POMORSKIE

Unia Europejska
Fundusz Spójności



PROGRAM REWITALIZACJI DLA MIASTA I GMINY MROCZA NA LATA 2017-2023

PARTYCYPACJA SPOŁECZNA	obejmuje przygotowanie, prowadzenie i ocenę rewitalizacji w sposób zapewniający aktywny udział interesariuszy, w tym poprzez uczestnictwo w konsultacjach społecznych oraz w pracach Komitetu Rewitalizacji; polega w szczególności na: 1) poznaniu potrzeb i oczekiwań interesariuszy oraz dążeniu do spójności planowanych działań z tymi potrzebami i oczekiwaniami; 2) prowadzeniu, skierowanych do interesariuszy, działań edukacyjnych i informacyjnych o procesie rewitalizacji, w tym o istocie, celach, zasadach prowadzenia rewitalizacji, wynikających z ustawy, oraz o przebiegu tego procesu; 3) inicjowaniu, umożliwianiu i wspieraniu działań służących rozwijaniu dialogu między interesariuszami oraz ich integracji wokół rewitalizacji; 4) zapewnieniu udziału interesariuszy w przygotowaniu dokumentów dotyczących rewitalizacji, w szczególności gminnego programu rewitalizacji; 5) wspieraniu inicjatyw zmierzających do zwiększania udziału interesariuszy w przygotowaniu i realizacji gminnego programu rewitalizacji; 6) zapewnieniu w czasie przygotowania, prowadzenia i oceny rewitalizacji możliwości wypowiedzenia się przez interesariuszy. W toku procesu rewitalizacji dąży się, aby działania te skutkowały wypowiedzeniem się przez wszystkich interesariuszy rewitalizacji.
KOMITET REWITALIZACJI	stanowi forum współpracy i dialogu interesariuszy z organami gminy w sprawach dotyczących przygotowania, prowadzenia i oceny rewitalizacji oraz pełni funkcję opiniodawczo-doradczą burmistrza.
KONSULTACJE SPOŁECZNE	forma pozyskiwania opinii, stanowisk i propozycji od osób, których dotyczyć będą działania planowane w ramach procesu rewitalizacji. Konsultacje prowadzi się w sposób ułatwiający zrozumienie prezentowanych treści i odniesienie się do nich, a w przypadku gdy jest to uzasadnione specyfiką konsultowanych treści, z użyciem wizualizacji oraz sporządzonych w języku niespecjalistycznym skrótów i zestawień informacji zawartych w dokumentach poddawanych konsultacjom. Formami konsultacji społecznych są: 1) zbieranie uwag w postaci papierowej lub elektronicznej, w tym za pomocą środków komunikacji elektronicznej, w szczególności poczty elektronicznej lub formularzy zamieszczonych na stronie podmiotowej gminy w Biuletynie Informacji Publicznej; 2) spotkania, debaty, warsztaty, spacer studyjny, ankiety, wywiady, wykorzystanie grup przedstawicielskich lub zbieranie uwag ustnych. Konsultacje społeczne w procesie rewitalizacji prowadzi się z wykorzystaniem formy, o której mowa w pkt 1, oraz co najmniej dwóch form, o których mowa w pkt 2.
PROGRAM REWITALIZACJI	to wieloletni program działań w sferze społecznej oraz gospodarczej lub przestrzenno-funkcjonalnej lub technicznej lub środowiskowej, zmierzający do wyprowadzenia obszarów rewitalizacji ze stanu kryzysowego oraz stworzenia warunków do ich zrównoważonego rozwoju, stanowiący narzędzie planowania, koordynowania i integrowania różnorodnych aktywności w ramach rewitalizacji.
PROJEKT REWITALIZACYJNY	to projekt zaplanowany w programie rewitalizacji, realizowany na obszarze rewitalizacji zespół przedsięwzięć, będących częścią programu rewitalizacji, w ramach których realizowane są zadania inwestycyjne, społeczne i ekonomiczne.

Zapraszamy Państwa do współpracy przy przygotowaniu Programu Rewitalizacji,

Pomorska Grupa Konsultingowa SA